

NAGYTEVEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

10/2007. (XII.20.)

rendelete

a közterület használatról

Nagytevel Község Önkormányzat Képviselőtestülete (Továbbiakban: Képviselőtestület) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 54.§. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a közterület használatról az alábbi rendeletet (Továbbiakban: Rendelet) alkotja:

Általános rendelkezések

1. §.

- (1) A Rendelet hatálya az ingatlan nyilvántartás helyrajzi szám mutatójában Nagytevel község közigazgatási területén közterületként nyilvántartott ingatlanokra terjed ki.
- (2) A Rendelet alkalmazásában:
Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami, vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan nyilvántartás eként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.
Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok, stb.), a közművek elhelyezése.

Eljárási rendelkezések

2. §.

- (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (Továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges.
- (2) A közterület használati engedély kérelmet a Homokbödöge-Nagytevel Körjegyzőséghez kell benyújtani.
- (3) Az I. fokú eljárásnak megfelelő illetékbélyeggel ellátott közterület használati engedély kérelemnek tartalmaznia kell:
- a./ az engedélyt kérő nevét és állandó lakhelyének, illetve telephelyének címét,
 - b./ a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy a közterületet állandó jelleggel kívánja használni,
 - c./ a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - d./ a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl.: vállalkozói működési engedély) egy másolati példányát,
 - e./ zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozat egy példányát,
 - f./ árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét.
- (4) A közterület használat
- a./ állandó jelleggel – határidő nélkül –, vagy
 - b./ ideiglenes – meghatározott időre, illetőleg feltételek bekövetkeztéig – jelleggel engedélyezhető.

- (5) A közterület használati engedély kérelmek elbírálása ügyében a hatáskört a polgármester gyakorolja.
- (6) A közterület használati engedély kérelem benyújtására, illetve visszavonására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény vonatkozó előírásait kell alkalmazni.

A közterület használati engedély

3. §.

- (1) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:
- a./ a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakat szekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám) továbbá cég- és címtábla elhelyezésére,
 - b./ árusító és egyéb fülke (pl.: élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére,
 - c./ a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő állomás, iparvágány elhelyezésére,
 - d./ az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek céljára,
 - e./ a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezésére,
 - f./ szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, önálló hirdető berendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztatóablák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, stb.) elhelyezésére,
 - g./ távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény, totó-lottó láda elhelyezésére,
 - h./ építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
 - i./ alkalmi mozgóárusításra, javító-szolgáltató tevékenységre,
 - j./ film- és televízió felvételre,
 - k./ vendéglátó ipari előkert céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
 - l./ kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvények, továbbá mutatványos tevékenység céljára,
 - m./ közhasználatra még át nem adott közterületnek (pl.: meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására, a Képviselőtestület rendeletében meghatározott egyéb célra.
- (2) Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a./ az engedélyes nevét és állandó lakóhelyének(telephelyének) címét,
 - b./ a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű,
 - c./ a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
 - d./ az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
 - e./ zöldterület, közpark használata esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,

- f./ anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos közterület használat esetén a munka-, baleset- és egészségvédelmi kikötéseket,
- g./ közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.

Építési engedélyhez kapcsolódó közterület használat

4. §.

- (1) Az I. fokú építési hatóság által kiadott építési engedély kiadásával – az abban meghatározott feltételek szerint –, a közterület használatot a polgármester engedélyezi.
- (2) Új lakás építése esetén, az építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 2 évig, 20 m² közterület használata díjtalan.
- (3) Egyéb engedélyköteles építkezéseknél az építési engedély jogerőre emelkedésétől számított fél évig 15 m² közterület elfoglalása díjtalan.
- (4) Az (1-2-3) bekezdésben foglaltak kizárólag építési anyag tárolására és állvány elhelyezésére vonatkoznak.
- (5) Közterületen tárolt építési anyagot rendben kell tartani: nem kerülhet csapadékvíz elvezető létesítménybe, nem akadályozhatja a gyalogos és gépjármű forgalmat. Ettől eltérni csak az engedélyező hatóság rendelkezése alapján lehet.

Közterület használat tilalmak

5. §.

- (1) Kialakított gépjármű várakozóhelyek egyéb célú igénybevétele tilos!
- (2) Közterületen – bérelt telephely kivételével – karambolos, lejárt forgalmi engedélyű, vagy rendszám nélküli járművet, továbbá járműelemeket tárolni tilos!
- (3) A községben az engedélyezett hirdető táblákon túl, tilos mindennemű plakát, falragasz elhelyezése fákon, középületek falain, kapuin, közműfenntartó létesítményeken, buszváró helyiségeken.

Egyéb rendelkezések

6. §.

- (1) A polgármester díjmentesen engedélyezi közterületen a
 - a./ választási kampány időtartamára ideiglenes hirdető táblák felállítását,
 - b./ közérdekből a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezését.

- (2) Nem kell közterület használati engedély:
- a./ a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
 - b./ az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
 - c./ a közterületen, illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett postai, távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
 - d./ üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés, (fényreklám), cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be.
- (3) Az évenként egyszer megrendezett községi búcsú alkalmával hagyományos közterület használati engedélyeket a kérelmek beérkezésének sorrendjében kell elbírálni.

7. §.

- (1) A közterület használat díjtételeit – rendeltetés szerinti megbontásban – az 1. sz. melléklet tartalmazza.
- (2) Önálló hirdető berendezés esetén a hirdetési felület képezi a díjszámítás alapját. Kétoldali hirdető felületnél duplán kell számolni.

Szabálysértési rendelkezések

8. §.

- (1) A közterület használatának ellenőrzésére az engedélyező és a rendőrség jogosult.
- (2) Amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, „közterület használat szabályainak megszegése” szabálysértést követi el, és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki a Rendelet
- a./ 3. §. (1) bek. a-m./ pontjaiban meghatározott célra engedély nélkül használja a közterületet,
 - b./ 4. §. (5) bekezdésében és 5. §-ában foglaltakat megszegi, illetve kötelezettségét elmulasztja
- (3) Amennyiben a Rendeletben meghatározottak megsértése, vagy a mulasztás a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvényben, vagy az egyes szabálysértésekről szóló 218/ 1999. (XII.28.) Korm. rendeletben foglalt szabálysértés tényállást valósítja meg, úgy aszerint minősül, és az ott meghatározottak szerint kell eljárni.

Záró rendelkezések

9.§.

- (1) A Rendelet 2008. január 1. napján lép hatályba.
- (2) A Rendelet hatálybalépésével egyidejűleg, hatályát veszti a Képviselőtestület 21/2006. (XII. 14.) rendelete.

(3) A Rendelet kihirdetéséről – a helyben szokásos módon – a körjegyző gondoskodik.

Nagytevel, 2007. december 10.

Babits Emil Ferenc
Polgármester

Kelemen László
körjegyző

A Rendelet kihirdetésének időpontja: 2007. december 20.

Kelemen László
körjegyző

1. sz. Melléklet

| A R.2.§./2/ bek.-nek betűjele | A közterület használat megnevezése | Díjtétel |
|--|--|---|
| a./ | A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlet-homlokzatok /portál/, kirakatszekrény, üzleti védőtető /előtető/, hirdető berendezés /fény-reklám/, cég- és címtábla | 20,- Ft/m ² /hó |
| b./ | Árusító és egyéb fülke | 30,- Ft/m ² /hó |
| c./ | Géperejű bérkocsik, taxik állomáshelye | 100,- Ft/gk./év |
| | Üzemanyagtöltő állomás | 10,- Ft/m ² /hó |
| | Iparvágány | 10,- Ft/m ² /hó |
| d./ | Az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhely | 500,- Ft/gk./év |
| | Teher- és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezése | 100,- Ft/m ² /hó |
| f./ | Önálló hirdető berendezés | 100,- Ft/m ² /hó |
| g./ | TOTO-LOTTÓ láda | 20,- Ft/m ² /hó |
| h./ | Építési munkával kapcsolatos építőanyagok és törmelék | 10,- Ft/m ² /hó |
| i./ | Idényjellegű árusítás /zöldség, gyümölcs, bazár/ | 20,- Ft/m ² /nap |
| | Alkalmi és mozgóárusítás | 500,- Ft/nap |
| | Javító és szolgáltató tevékenység | 20,- Ft/m ² /hó |
| j./ | Film és televízió felvétel | 20,- Ft/m ² /nap |
| k./ | Vendéglátó ipari üzlet, kereskedelmi előkert | 10,- Ft/m ² /hó |
| | Üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával hordók, ládák, göngyölegek elhelyezése, árukirakodás | 50,- Ft/m ² /hó |
| l./ | Kiállítás, divatbemutató, sport- kulturális tev. | – |
| | Alkalmi vásár | 10,- Ft/m ² /nap |
| | Mutatványos tevékenység | 10,- Ft/m ² /nap |
| m./ | Közhasználatú még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása | Belterület Külterület |
| | | 1,- Ft/m ² /év 0,50 Ft/m ² /év |
| n./ | Élelmiszer kiskereskedelem, pavilon | 20,- Ft/m ² /hó |
| | Könyv, hírlap árusítás | 20,- Ft/m ² /hó |