

Szám: U/188-1/2022.

NAGYTEVEL

Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. január 25. napján 17 órakor megtartott
nyílt üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete
8562 Nagytevel, Kossuth u. 56.
Tel: 89/353-696.
Szám: U/188-1/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 25. napján 17 órákor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Nagytevel – közösségi ház díszterme

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testületi tagok: Orbán Sándor polgármester, Ármán Katalin alpolgármester, Farkas Péter, Peng Ferenc, Bérces Antal Ignác képviselők

B./ Tanácskozási joggal megjelent:

- dr. Takács Ádám Attila jegyző

Meghívottak: Babits Emil Ferenc NNÖ elnök

Orbán Sándor polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen valamennyi képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

N A P I R E N D :

T á r g y :	E l ő a d ó :
1. A településkép védelméről szóló 13/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása	Orbán Sándor polgármester
2. Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása	Orbán Sándor polgármester
3. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása	dr. Takács Ádám Attila jegyző
4. Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása	Orbán Sándor polgármester
5. A polgármester 2022. évi szabadságolási tervének elfogadása	Orbán Sándor polgármester
6. Vegyes ügyek	Orbán Sándor polgármester

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirendre vonatkozóan.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ N a p i r e n d : Településkép védelméről szóló 13/2017.(XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

E l ő a d ó : Orbán Sándor polgármester
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Orbán Sándor polgármester: Átadja a szót a jegyzőnek, hogy ismertesse az előterjesztés.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait a rendeletalkotás szükségességéről, a jogszabályi változásokról. Előadja, hogy a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2021. augusztus 1-jén módosult, mely nyomán az önkormányzat településképről szóló 13/2017. (XII. 29.) számú rendeletét módosítani kell, ellenkező esetben a Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményez az önkormányzattal szemben. A rendelet tervezet a Lechner Tudásközpont által működtetett elektronikus felületen véleményezésre megküldésre került az arra hatáskörrel rendelkező szervek részére, a rendelet tervezettel szemben egyedül a Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája élt észrevétellel, mely rendelettervezetbe beépítésre került.

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta következő rendeletét:

**1/2022./I.27./Nagytevel Község Önkormányzata
Képviselő-testület rendelete:**

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a településkép védelméről szóló 13/2017.(XII.29.)
önkormányzati rendelet módosítása
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./ N a p i r e n d : Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

E l ő a d ó : Orbán Sándor polgármester
(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Orbán Sándor polgármester: Átadja a szót a jegyzőnek, hogy ismertesse az előterjesztés.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Ismerteti az előterjesztést. Előadja, hogy a szervezeti és Működési Szabályzat 1. számú melléklete tartalmazza a képviselő- testület által a polgármesterre átruházott hatásköröket. A képviselő- testületnek lehetősége van a településképi rendelet módosítását követően, hogy a Településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. §-ában szabályozott hatásköröket a polgármesterre ruházza át.

Peng Ferenc képviselő: A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban elmondja, hogy a településen érvényt kellene szerezni a rendeletben foglaltaknak, ezért szükségesnek tartja, hogy a rendeletben foglalt előírásokról a település lakossága megfelelő tájékoztatást kapjon.

Bérces Antal képviselő: Nem támogatja, hogy a képviselő- testület újabb hatásköröket ruházzon át a polgármesterre. Úgy érzi, ha a képviselő- testület minden hatáskörét a polgármesterre ruházza át, az a képviselői munka degradálódásához vezet. A képviselő- testület által a polgármesterre ruházott többi hatáskört (önkormányzati segélyek ügyében történő döntési jogkört) is visszavonná a képviselő- testülethez.

Orbán Sándor polgármester: Nem támogatja, hogy a Településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. §-ában rögzített hatáskörök a polgármesterhez kerüljenek. Egyben elmondja, hogy eddig is csak olyan hatáskörök kerültek átruházásra a polgármesterhez, mely hatáskörökben mérlegelési jogköre nincs a polgármesternek.

Lukács Lajos helybéli lakos: Kérdezi, hogy mikor meg lett tervezve a polgármesteri hivatal előtti tér, akkor a polgármester vagy a képviselő- testület miért nem kérte ki a lakosság véleményét? Jelen pillanatban szebb a tér mint volt, de a saját ingatlanához nincs szabad bejárása.

Peng Ferenc képviselő: A képviselő- testület tárgyalta az ügyet, a lányai voltak jelen a képviselő- testület akkori ülésén, ahol kifejtették a problémájukat a térrel kapcsolatban. A tér egy közterület. Sok szempontot kellett figyelembe venni a tér tervezésekor. Ilyen szempont volt, hogy be lehessen fordulni az óvodához az udvarról, vagy hogy az ön ingatlanját meg lehessen közelíteni, illetve a tér oldalán még ketten meg tudjanak állni a virágágyás mellett. Ezek most mind biztosítottak, nem tudja, hogy az önkormányzatnak mit kellett volna még tennie. Ezen felül megtörtént a tér vízrendezése.

Lukács Lajos helybéli lakos: Elmondja, hogy a tér elrendezése tökéletes, csak a virágágyások akadályozzák, hogy az ingatlanjukra be lehessen fordulni. 3,5 tonnás gépjárművel au ingatlant megközelíteni képtelenség. Hogyan közelíti meg az ingatlant egy tűzoltóautó?

Peng Ferenc képviselő: Pont az volt a lényeg, hogy a tűzoltókocsi még az óvodához is át tudjon hajtani szembe,

Lukács Lajos helybéli lakos: Az óvoda be van zárva azzal a virágágyással.

Orbán Sándor polgármester: Köszöni a hozzászólást, javasolja, hogy az előterjesztést a képviselő- testület ne szavazza meg, az előterjesztésben ismertetett hatásköröket nem ruházza át a képviselő- testület

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 0 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal a szervezeti és működési szabályzat módosításáról szóló rendelet tervezet elutasításáról döntött.

3./ N a p i r e n d : A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Elő a d ó : dr. Takács Ádám Attila jegyző

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

dr. Takács Ádám Attila jegyző: Előadja, hogy 2022. január 1-vel módosult Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény polgármesteri illetményre vonatkozó rendelkezései, melyek alapján a polgármesterek illetménye emelkedik.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal tájékoztatása alapján a polgármester illetményének változásáról a képviselő- testületek részéről egy megerősítő szavazás szükséges. Abban az esetben ha a képviselő- testület nem szavazza meg az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot, a polgármester az Möt.-ben foglalt illetményre a törvény alapján jogosult lesz. Tájékoztatja a képviselő- testületet, hogy a polgármesteri illetmény és költségtérítés 2022. évi emelésének ellentételezésére Magyarország Kormánya az 5000 fő alatti települések átvállalja az emelésekkel járó költséget.

Bérces Antal képviselő: Az, hogy a Magyar állam átvállalja a költségeket az nem igaz, 3,9 millió forintot biztosít az állam az önkormányzatnak amit december 31-ig kell felhasználni az önkormányzatnak. Nem támogatja a polgármester illetményének az előterjesztés szerinti megemelését. A polgármester jövedelme az illetménnyel költségtérítéssel, cafetáriával szochoval

együtt 571.230 forint, amely most megváltozott, így ez az összeg 863.840 forint lesz, azaz a polgármester havonta 863.840 forintba fog kerülni havonta a községnek. Ez összesen 52%-os emelkedést jelent.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: A kormányrendelet az illetmény emelésének ellentételezését biztosítja az önkormányzatok számára, az emelést, a jelenlegi illetményhez képest a különbözetre biztosít fedezetet az állam.

Bérces Antal képviselő: A Magyar Falu programban idáig is 7%-ot visszaigényelhettek pályázatonként a polgármesterek, kiegészítve az illetményüket.

Orbán Sándor polgármester: A polgármesterek illetményét 2017-ben emelték vissza a 2010-es szintre. 2017 óta nem emelték a polgármesterek illetményét. Ha a garantált bérminimumot, vagy a minimálbért hasonlítjuk össze a 2017-es évvel, az emelkedés megegyezik azzal, mellyel most a polgármesterek illetményét emeli a magyar állam. A projektmenedzseri díjjal kapcsolatban elmondja, hogy a 7% az egy maximális összeg, soha nem igényelték vissza a 7%-ot.

Bérces Antal képviselő: A közös hivatalban a jegyző asszonnyal kigyűjtette ezeket a tételeket, melyek milliós összegek, ezeket az összes Magyar Falus pályázatra érti. Az önkormányzat ezekről a kifizetésekről nem tudott.

Orbán Sándor polgármester: Ez mindenhol így van, ha a pályázatokat külsős cég írta, akkor az önkormányzat kifizette a céget, de a munkát akkor is az önkormányzat és a hivatal alkalmazottai végezték el, de a pályázati cég részére még pluszban is fizetnie kellett az önkormányzatnak. A projektmenedzseri díj a Magyar Falu pályázatokba beépítésre került. Korántsem a képviselő úr által előadott nagyságrendű összegről van szó.

Peng Ferenc képviselő: A bérrendezési kérdés már a tavalyi évben is felmerült. Azt nem engedheti meg magának az önkormányzat, hogy bónuszt adjon, azt viszont igen, hogy törvényesen rendezze a polgármester illetményét, amely mégis az önkormányzat döntésétől teljesen független. Fontosnak tartja, hogy a polgármester olyan fizetésben részesüljön, mely megfelelő szintre emeli a polgármester rangját.

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás ellenében meghozta következő határozatát:

**1/2022./I.25./sz. Nagytevel Község Önkormányzata
Képviselő-testület határozata:**

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete rögzíti, hogy Orbán Sándor polgármester

- a) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) bekezdése és (4) bekezdése szerint bruttó 650.000 Ft illetményre,
- b) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése szerint bruttó 97.500 Ft költségterítésre jogosult.

A képviselő-testület döntése 2022. január 1. napjától hatályos.

Határidő: 2022. január 1-től folyamatos

Felelős : dr. Takács Ádám Attila jegyző

4./ N a p i r e n d : Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása

E l ő a d ó : Orbán Sándor polgármester

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Orbán Sándor polgármester: Átadja a szót a jegyző részére.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: A polgármesteri illetményekkel együtt az alpolgármesteri tiszteletdíjak is változnak figyelemmel arra, hogy a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a polgármester illetményéből számítják.

Orbán Sándor polgármester: Az alpolgármester asszonnyal egyeztetett, neki megfelel az eddig megállapított tiszteletdíj és költségtérítés összege. Elmondja, hogy a jegyzővel a költségtérítés számításában van értelmezési problémája. Az önkormányzati törvény azt mondja, hogy a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 90%-át. A költségtérítése pedig a megállapított tiszteletdíjának a 15%-a.

dr. Takács Ádám Attila jegyző: A tiszteletdíjat a megállapítható maximális összeg 15%-ával kell számolni. Ismerteti a Veszprém Megyei Kormányhivatal tájékoztató levelét, mely szerint a költségtérítés alapja az Mötv. szerint számított illetmény és tiszteletdíj. Az Mötv. szerint pedig csak a maximális összeg határozható meg. A költségtérítésről lemondani nem lehet, az akkor is megilleti az alpolgármestert, ha a tiszteletdíjáról teljes egészében lemond.

Bérces Antal képviselő: Akkor előfordulhatna, hogy valakinek több lesz a költségtérítése mint az tiszteletdíja.

Orbán Sándor polgármester: Az alpolgármester asszonnyal egyeztetve javasolja, hogy az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés összege az eddig megállapítottak szerint kerüljön elfogadásra.

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**2/2022./I.25./sz. Nagytevel Község Önkormányzata
Képviselő-testület határozata:**

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján Ármán Katalin alpolgármester tiszteletdíját bruttó 40.000 Ft-ban állapítja meg.

Nagytevel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rögzíti, hogy Ármán Katalin alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján bruttó 6.000 Ft költségtérítésre jogosult.

A Képviselő-testület döntése 2022. január 1. napjától lép hatályba.

Határidő: 2022. január 1-től folyamatos

Felelős : Orbán Sándor polgármester

5./ N a p i r e n d : A polgármester 2022. évi szabadságolási tervének elfogadása

E l ő a d ó : Orbán Sándor polgármester

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi)

Orbán Sándor polgármester: 10 napnál több szabadságot nem sikerült kivennie egyik évben sem. Az előterjesztésben számszaki hiba van, az előterjesztés szerint a szabadság 4/5-ödéről kell a képviselő testületnek rendelkeznie. A maradék 8 nap szabadságát eseti jelleggel kívánja kivenni. Az előterjesztésben szereplő december hónapra előirányozott 17 nap szabadságát 9

nap szabadságra kívánja csökkenteni. Kéri a képviselő- testületet, hogy az általa előadott módosítással a polgármester szabadságolási ütemtervéről szavazni szíveskedjen.

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással meghozta következő határozatát:

3/2022./I.25./sz. Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester szabadságolási ütemtervéről szóló javaslatot megismerte, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza: Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervét azzal a módosítással hagyja jóvá, hogy 2022. december hónapra 9 nap polgármesteri szabadságot határoz meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Orbán Sándor polgármester

6./ N a p i r e n d : Vegyes ügyek

a./Nagytevel tornacsarnok műszaki ellenőri feladatainak ellátása

E l ő a d ó : Orbán Sándor polgármester

Orbán Sándor polgármester: A tornacsarnok felújítása Belügyminisztériumi pályázat keretén belül valósult meg. Műszaki ellenőri feladatokra az önkormányzatnak szerződést kellett kötnie, melyet a képviselő-testületnek egy határozattal szükséges megerősíteni.

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással meghozta következő határozatát:

4/2022./I.25./sz. Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagytevel tornacsarnok műszaki ellenőri feladatainak ellátása tárgyában az alábbi határozatot hozza:

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagytevel tornacsarnok műszaki ellenőri feladatainak ellátására Peng Ferencsel kötött megbízási szerződést bruttó 100.000 Ft-os áron jóváhagyja.

A műszaki ellenőri díjat az önkormányzat 2021. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Orbán Sándor polgármester

b./Ajándékutalvány megszavazása a körzeti megbízott részére

E l ő a d ó : Orbán Sándor polgármester

Orbán Sándor polgármester: Decemberben megkereste az önkormányzatot a Pápai Rendőrkapitányság, hogy a körzeti megbízott Molnár László részére az önkormányzat ajándékutalványt biztosítson 40.000 Ft összegben.

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, meghozta következő határozatát:

5/2022./I.25./sz. Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a körzeti megbízott részére nyújtandó ajándékutalvány tárgyában az alábbi határozatot hozza:

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete Molnár László körzeti megbízott részére bruttó 40.000 Ft értékű ajándékutalványt biztosít, az önkormányzat 2021. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Orbán Sándor polgármester

c./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatára

E l ő a d ó : Orbán Sándor polgármester

(Előterjesztés az U/194/2022. sz. üi. alapján)

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

6/2022./I.25./sz. Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata:

Nagytevel Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Nagytevel település teljes közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskola az Ugodi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola; Idegen nyelvű neve: Deutsche Nationalitätenschule und Kunstschule Ugod 8564 Ugod, Petőfi Sándor u. 54. a melléklet szerint.

Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a határozatot közölje a Pápai Tankerületi Központtal.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Orbán Sándor polgármester

d./ Bakonyalja Nagyteveli Lovas Sportegyesület ingatlan vásárlás/bérlés iránti kérelme

E l ő a d ó : Orbán Sándor polgármester

Orbán Sándor polgármester: Az önkormányzatot megkereste Urbánné Veszprémi Ildikó a Sportegyesület képviselőjében ingatlan vásárlása, bérlése céljából, melyet legelőnek szeretne hasznosítani. Az önkormányzatnak jelen pillanatban nincs olyan ingatlanja, melyet bérbé tudna adni.

e./Tájékoztatás

E l ő a d ó : Orbán Sándor polgármester

Orbán Sándor polgármester: Kiírásra kerültek a Magyar Falu Program keretén belül a pályázatok, az önkormányzat 2 pályázatot nyújtott be. Az egyik a tornacsarnokra, a másik szolgálati lakásra vonatkozik. A tavalyi év során csak a külső hőszigetelése 22 millió forintba került, idén a pályázati keretet felemelték 35 millió forintra. Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az önkormányzat nem csak a hőszigetelésre nyújtotta be a tornacsarnok esetében a pályázatot, hanem a tetőcsere vonatkozásában is, és inkább kerüljön kiegészítésre az önkormányzat által a megvalósítás, minthogy a teljes tetőszerkezet cseréjét az önkormányzatnak kelljen finanszíroznia.

A Falugondnoki Szolgálat reményei szerint idén nyáron elindul. A Falugondnoki Szolgálathoz az autóbusz legyártása kapcsán júliusra kapott ígéretet.

A 2022. évi költségvetéssel kapcsolatban tájékoztatja a képviselő- testület tagjait, hogy a strandra a csatornát mindenképpen ki kell vinnie az önkormányzatnak, illetve útjavításokat szeretne eszközölni az idei év során. Abban az esetben, ha a tornacsarnok nem nyer a Magyar Falu Program keretén belül az épület felújítását akkor is folytatnia kell az önkormányzatnak.

Tájékoztatja a képviselő- testület tagjait, hogy az önkormányzat február 25-én adja át a tavalyi évben megvalósult beruházásait.

Bérces Antal képviselő: Jelzi, hogy buzgár keletkezett, folyik a víz a gát alatt.

Orbán Sándor polgármester: A víz nem a gát alatt folyik, a gátnak az innenső oldala alá van csövezve.

Orbán Sándor polgármester 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdése a) pontja alapján zárt ülés tartását rendeli el 18 óra 05 perckor.

kmf.

Orbán Sándor
polgármester

dr. Takács Ádám Attila
jegyző