

Szám: U/200-4/2019.

NAGYTEVEL

Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. április 15. napján 17 órakor megtartott
nyílt üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete
8562 Nagytevel, Kossuth u. 56.
Tel: 89/353-696.

Szám: U/200-4/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 15. napján 17 órakormegtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Nagytevel – közösségi ház díszterme

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testületi tagok: Orbán Sándor polgármester, Bérces Antal, Peng Cecília, Wurm András képviselők

B./ Tanácskozási joggal megjelent:

- Horváth Mária jegyző

Távol maradt: Farkas Péter képviselő

Orbán Sándor polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen 4 fő képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

N A P I R E N D :

T á r g y :

E l ő a d ó :

1. VP-6.7.2.1-7.4.1.2-16 önkormányzati utak karbantartását segítő gépbeszerzések közbeszerzési ajánlatokról döntés
2. Vegyes ügyek

Orbán Sándor
polgármester

Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirendre vonatkozóan.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

1./ N a p i r e n d: VP-6.7.2.1-7.4.1.2-16 önkormányzati utak karbantartását segítő gépbeszerzések közbeszerzési ajánlatokról döntés

Előadó: Orbán Sándor polgármester

(Előterjesztés az U/45/2019. sz. üi. alapján)

Orbán Sándor polgármester elmondja, hogy a beadott ajánlatokra vonatkozóan szükséges megállapítani azok érvényességét. Ismerteti a közbeszerzési bírálóbizottság jegyzőkönyvét és a bírálati lapokat.

Felsorolja az érvényes ajánlatokat adó vállalkozásokat, és ajánlatuk értékelésre kerülő elemeit:

1. Ajánlattevő neve: SZAL-AGRO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 3527 Miskolc Sajó út 4.
Rész neve: Nagytevel Község Önkormányzata (3)
 1. Nettó ajánlati ár (Ft): 880.000
 2. Hibabejelentéstől számítva a hibaelhárítás megkezdésének időtartama (egész óra) (min. 3 óra, max.72 óra): 3
 3. Jótállás vállalt időtartama előírt jótálláson felül (Egész hónapok száma a kötelezően előírt minimum 12 hónap (1 év) időtartamon felül: min 0, max. 36 hónap): 12
2. Royal Marine Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 6045 Ladánybene Fő utca 52.
Rész neve: Nagytevel Község Önkormányzata (3)
 1. Nettó ajánlati ár (Ft): 920.000
 2. Hibabejelentéstől számítva a hibaelhárítás megkezdésének időtartama (egész óra) (min. 3 óra, max.72 óra): 3
 3. Jótállás vállalt időtartama előírt jótálláson felül (Egész hónapok száma a kötelezően előírt minimum 12 hónap (1 év) időtartamon felül: min 0, max. 36 hónap): 12

Felsorolja az érvénytelen ajánlatokat adó vállalkozásokat, és ajánlatuk értékelésre kerülő elemeit:

1. Ajánlattevő neve: Contstar Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 1122 Budapest Határőr Út 38.
Nagytevel Község Önkormányzata (3)
 1. Nettó ajánlati ár (Ft): 14.070.000
 2. Hibabejelentéstől számítva a hibaelhárítás megkezdésének időtartama (egész óra) (min. 3 óra, max.72 óra): 24
 3. Jótállás vállalt időtartama előírt jótálláson felül (Egész hónapok száma a kötelezően előírt minimum 12 hónap (1 év) időtartamon felül: min 0, max. 36 hónap): 0

Kéri a képviselőket döntésük meghozatalára.

Horváth Mária jegyző elmondja, hogy a döntést kéri név szerinti szavazással kell meghozni a Kbt. 27. § (5) kezdése alapján.

Horváth Mária jegyző abc sorrendben felolvassa a képviselők nevét, kéri, hogy egyesével szavazzanak a határozat elfogadásáról:

Orbán Sándor polgármester	igen
Bérces Antal Ignác képviselő	igen
Peng Cecília	igen
Wurm András Attila	igen

Horváth Mária jegyző ismerteti a szavazás eredményét:

Nagytevel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 4 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

32/2019./IV.15./sz. Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 konstrukció számú, 1825968470 azonosító számú projektből finanszírozott beszerzéshez kapcsolódó, „Erőgép és munkagépek beszerzése” tárgyú projekt kapcsán kiírt közbeszerzési eljárásra a SZAL-AGRO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3527 Miskolc Sajó út 4.) vállalkozás által beadott ajánlat érvényes, és megfelel a felhívásban és a dokumentációban foglaltaknak.

Határidő: azonnal

Felelős: Orbán Sándor polgármester

Orbán Sándor polgármester ismerteti az érvényes ajánlatot tevő vállalkozások sorrendjét és a pontozás alakulását:

Bírálati szempontok	SZAL-AGRO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.				Royal Marine Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.			
	Ajánlat	Kapott pontszám (0-10)	Súlyszám	Összpontszám	Ajánlat	Kapott pontszám (0-10)	Súlyszám	Összpontszám
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	880.000	10	70	700,00	920.000	9,57	70	669,90
2. Jótállás vállalt időtartama előírt jótálláson felül (Egész hónapok száma a kötelezően előírt minimum 12 hónap (1 év) időtartamon felül)	3	10	15	150,00	3	10	15	150,00
3. Hibabejelentéstől számítva a hibaelhárítás megkezdésének időtartama (egész óra) (min. 3 óra, max. 72 óra)	12	10	15	150,00	12	10	15	150,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként				1 000,00				969,90

Javasolja, hogy a közbeszerzési bírálóbizottság jegyzőkönyvében szereplő összeségében a legkedvezőbb – jótállást és hibaelhárítást figyelembe véve – ajánlatot adó SZAL-AGRO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadja el a testület.

Horváth Mária jegyző elmondja, hogy a döntést kéri név szerinti szavazással kell meghozni a Kbt. 27. § (5) kezdése alapján.

Horváth Mária jegyző abc sorrendben felolvassa a képviselők nevét, kéri, hogy egyesével szavazzanak a határozat elfogadásáról:

Orbán Sándor polgármester	igen
Bérces Antal Ignác képviselő	igen
Peng Cecília	igen
Wurm András Attila	igen

Horváth Mária jegyző ismerteti a szavazás eredményét:

Nagytevel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete név szerinti szavazással, 4 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**33/2019./IV.15./sz. Nagytevel Önkormányzat
Képviselő-testület határozata:**

Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 konstrukció számú, 1825968470 azonosító számú projektből finanszírozott beszerzéshez kapcsolódó, „Erőgép és munkagépek beszerzése” tárgyú projekt kapcsán kiírt közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot adó SZAL-AGRO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3527 Miskolc Sajó út 4.) ajánlattevőt választja nyertes ajánlattevőnek, a rendelkezésre álló fedezet kiegészítéssel nettó 80.000 Ft-al, és megkötik a szerződést nettó 880.000.-Ft szerződéses összeggel.

A második legkedvezőbb ajánlatot a Royal Marine Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tette.

A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Orbán Sándor polgármester

2./ N a p i r e n d: Vegyes ügyek

a./ Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása – Tornacsarnok felújítására

E l ő a d ó : Orbán Sándor polgármester

(Előterjesztés az U/1135/2019. sz. üi. alapján)

Orbán Sándor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy ismét lehetőség nyílik Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtására. Javasolja, hogy az elmúlt évben is benyújtott tornacsarnok felújítására nyújtsanak be pályázatot.

Nagytevel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatát:

**34/2019./IV.15./sz. Nagytevel Önkormányzat
Képviselő-testület határozata:**

Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével meghirdetett Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. mellékelt II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátását szolgáló fejlesztések támogatására az önkormányzat tulajdonát képező Nagytevel, Kossuth u. 45. sz. alatt lévő 335 hrsz. tornacsarnok felújítására. A testület elfogadja a felújítással kapcsolatos tervezői költségvetést, mely szerint a felújítás bekerülési költsége 29.993.993.-Ft. A pályázatban megjelölt minimális önrészen, melynek összege 3.529.412.-Ft, az önkormányzat további 6.464.581.-Ft összeg, azaz összesen: 9.993.993.-Ft összeg biztosítását vállalja az önkormányzat 2019. évi költségvetése tartaléka terhére. Utasítja a képviselő-testület a polgármestert és jegyzőt, hogy a fentiek szerinti pályázat benyújtásáról gondoskodjanak.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Orbán Sándor polgármester

Horváth Mária jegyző

b./ Mária Út fejlesztési lehetőség Nagytevelen – zárandokszállás létrehozása

Előadó: Orbán Sándor polgármester
(Előterjesztés az U/1110/2019. sz. üi. alapján)

Orbán Sándor polgármester ismerteti a Mária Út Egyesület elnökének levelét, mely szerint az önkormányzatnak lehetősége nyílik, mivel a Mária Út fővonalán fekszik, a kormány elé kerülő anyagban szerepelni, mint zárandokszállást kialakító. Ez alapján az önkormányzat a zárandokszállásra 30-35 millió forint támogatásban részesülhet. Javasolja, hogy éljen az önkormányzat ezzel a lehetőséggel, s javasolja, hogy a régi kultúrházat, Nagytevel, Kossuth u. 49. szám alatt lévő 331 hrsz-ú ingatlant jelöljék ki erre célra.

Bérces Antal alpolgármester nem támogatja kezdeményezést, mivel nem látja a gazdaságos működtetésnek a feltételeit a zárandokszállást illetően. Ez a falu életét eldöntő dolog. Az épületben még a víz, gáz sincs bevezetve. Az eddigi koncepció az volt, hogy azt az épületet el kell bontani. Egy építésznek is ez volt a véleménye. A faluban sok szállásadó van, szerinte ezek a zárandokok szállásigényét is képesek kielégíteni.

Nagytevel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal meghozta a következő határozatát:

35/2019./IV.15./sz. Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testülete a Mária Út Közhasznú Egyesület felhívása alapján, mivel Nagytevel község a Mária Út fővonalán fekszik, a zárandokút hálózat megvalósítása céljából zárandokszállás létrehozására biztosítja az önkormányzat tulajdonát képező Nagytevel, Kossuth u. 49. szám alatt lévő, 331 hrsz-ú ingatlant. A Mária Út Közhasznú Egyesülettel való együttműködésre a testület az előbbieket alapján felhatalmazza polgármestert, annak érdekében, hogy az önkormányzat a megnyíló pályázati lehetőség alapján a zárandokszállás kialakítására pályázatot tudjon benyújtani, várhatóan 30-35 millió forint összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: Orbán Sándor polgármester

c./ Ingatlanok értékesítése

Előadó: Orbán Sándor polgármester
(Előterjesztés az U/1120/2019. sz. üi. alapján)

Orbán Sándor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a Nagytevel 10/2 hrsz. alatt lévő kivett művelési ágú beépítetlen 1253 négyzetméter területű ingatlant meg szeretné vásárolni Molnár-Ölbeai Beáta és férje Molnár Márk. Javasolja az ingatlan értékesítését 1.200.000.-Ft ellenében, leszámítva a 300.000.-Ft letelepedési támogatást.

Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**36/2019./IV.15./sz. Nagytevel Önkormányzat
Képviselő-testület határozata:**

Nagytevel Önkormányzat Képviselő-testülete eladja a tulajdonát képező Nagytevel, 10/2 hrsz. alatt lévő kivett beépítetlen megnevezésű 1253 négyzetméter ingatlant fele-fele arányban

- Molnár Márk (sz.: Pápa, 1993. 05.11. an.: Szalai Eszter, adóazonosító jele: 8461510143, szig.száma: 874326RA) Pápa, Cséve köz 1/a. szám alatti lakos és neje
- Molnár-Ölbei Beáta (sz.: Pápa, 1988. 08. 12. an.: Böröczki Beáta Edit, adóazonosító jele: 8444182966, szig.száma: 320067DE Adásztevel, József A. u. 4/a. szám alatti lakos részére, 1.200.000.-Ft ellenében, amely összeg csökkentésre kerül 300.000.-Ft első lakáshoz jutás helyi támogatással, így a végösszeg: 900.000.-Ft.

Az ingatlanok árát a vevő az adás-vételi szerződés megkötésének napján köteles az önkormányzat házipénztárába befizetni.

A fentiek szerinti adás-vételi szerződés megkötésére és aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert. Az adás-vétellel kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.

A keletkezett bevétel az önkormányzat 2019. évi költségvetése tartalékát növeli.

Határidő: azonnal

Felelős: Orbán Sándor polgármester

Orbán Sándor polgármester 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdése a) pontja alapján hatósági ügy lefolytatásához zárt ülés tartását rendeli el 17 óra 35 perckor.

kmf.

Orbán Sándor
polgármester

Horváth Mária
jegyző